

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 декабря 2015 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Всеволожский"  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
Вид экономической деятельности Производство общестроительных работ  
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
Единица измерения: в тыс. рублей  
Местонахождение (адрес) 115432, Москва г, Андропова пр-кт, дом № 18, корпус 7

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
31	12	2015
26267597		
7725812965		
45.21		
12300		16
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
1	Нематериальные активы	1110	1 071	237	-
	в том числе:				
5100	Нематериальные активы в организации	11101	1 015	-	-
	Приобретение нематериальных активов	11102	56	237	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2	Основные средства	1150	128	53	-
	в том числе:				
5200	Основные средства в организации	11501	128	-	-
5250	Оборудование к установке	11502	-	53	-
2	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	275 321	-
	в том числе:				
5230	Материальные ценности предоставленные во временное пользование	11601	-	275 321	-
3	Финансовые вложения	1170	135 000	-	-
	в том числе:				
5300	Депозитные счета	11701	135 000	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	4 374	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	140 573	275 610	-
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
4	Запасы	1210	581 748	69 219	-
	в том числе:				
5407	Недвижимость, предназначенная для продажи, со сроком реализации более 12 месяцев	12101	304 458	69 219	-
5408	Остаточная стоимость здания, переданного под снос	12102	273 756	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	28 641	3 477	-
	в том числе:				
	НДС по приобретенным НМА	12201	-	32	-
	НДС по приобретенным услугам	12202	2 720	-	-
	НДС при строительстве недвижимости для продажи	12203	25 918	3 445	-
5.1	Дебиторская задолженность	1230	69 503	170 485	-
	в том числе:				
5532	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	549	3 748	-

5511	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	1 123	1 943	-
5513	Расчеты по налогам и сборам	12303	857	253	-
5513	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	500	14	-
5513	Расходы будущих периодов	12305	353	3	-
5514	Финансирование строительства недвижимости на продажу	12306	6 054	38 392	-
5515	Авансы по строительству на продажу	12307	60 067	126 132	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	в том числе:				
	Депозитные счета	12401	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	16 610	45 962	-
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	110	112	-
	Депозитные счета	12502	16 500	45 850	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	696 502	289 142	-
	<b>БАЛАНС</b>	1600	837 075	564 753	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	564 691	564 691	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(22 097)	(5 640)	-
	в том числе:				
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) прошлых лет	13701	(5 640)	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) отчетного года	13702	(16 457)	(5 640)	-
	Итого по разделу III	1300	542 594	559 051	-
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	707	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
5.3	Прочие обязательства	1450	186 799	-	-
	в том числе:				
5555	Привлеченные средства на строительство недвижимости для продажи	14501	186 799	-	-
	Итого по разделу IV	1400	187 506	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
5.3	Кредиторская задолженность	1520	106 975	5 702	-
	в том числе:				
5561	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	30 040	1 456	-
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	-	-
5583	Расчеты по налогам и сборам	15203	-	2 749	-
5566	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15204	-	1 496	-
5567	Авансы по услугам застройщика	15205	76 935	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	106 975	5 702	-
	<b>БАЛАНС</b>	1700	837 075	564 753	-



Руководитель

(подпись)

Рубцов Евгений  
Геннадьевич

(расшифровка подписи)

23 марта 2016 г.

2. 1